

**Budapest III. district**

56 900 000 HUF

Tágas, világos lakás a Duna közelében - remek lehetőség Békásmegyeren!

Békásmegyér Duna felőli oldalán, egy panelprogramon átesett, rendezett társasház 4. emeletén kínálok megvételre egy tágas, 3 - külön bejáratú- szobás, erkélyes lakást. Az ingatlan dupla tájolásának köszönhetően egész nap világos, a Duna irányába néző ablakok pedig kellemes kilátást biztosítanak.

A lakás jó állapotú, de igény szerint felújítandó, így remek lehetőség mindazoknak, akik saját ízlésük szerint alakítanák ki új otthonukat. Az elrendezése praktikus és élhető, az erkély pedig plusz teret biztosít.

A környék csendes, zöldövezeti, ugyanakkor minden fontos szolgáltatás - bevásárlási lehetőségek, közlekedés, iskola, óvoda - pár perc alatt elérhető.

Ha egy jó alap adottságokkal rendelkező, kényelmes lakást keres kiváló infrastruktúrával, ne hagyja ki ezt a lehetőséget! Várom hívását!  
SID



**Gombár János**  
**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	380876
Type	For sale - Flat (panel)
Space	53 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1978
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	13800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

