

**Budapest XI. district**

74 500 000 HUF

Savoya Parkhoz közeli panellakás eladó.

A XI. kerület közkedvelt részén, 10 emeletes panelház 10. emeleti lakása eladó.

Az épület jó állapotú, folyamatosan karban tartott, társasház kezelésű. Lakóközössége kulturált.

A lakás 59 m<sup>2</sup> területű, 1 + 2 szobás, déli fekvésű, klímával szerelt. Nyílászárói műanyagra cseréltek, benne thermo üveggel. Bejárati ajtaja több ponton záródó, tűzbiztos biztonsági ajtó.

Konyhája beépített, mely a vételár részét képezi.

Fürdőszobája kádás, a WC külön helységben.

A szobák szalagparkettával, egyéb helységek járólappal borítottak.

A fűtést és meleg vizet távhő szolgáltatja, a radiátorok hőmennyiség mérővel szereltek.

Közös költsége 13.665 Ft/hó.

Parkolás a ház előtt kialakított parkolóban, ingyenesen megoldott.

A környék infrastruktúrája minden igényt kielégítő: óvodák, általános iskolák, gyógyszertár, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőségek.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon ...



**Kristóf Béla**

**+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID number	380233
Type	For sale - Flat (panel)
Space	59 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	13655 HUF
Duplex	No

FOR SALE

