

Halásztelek Halásztelek

94 000 000 HUF

2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE ALKALMAS CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELKEN!

Eladásra kínálok Halásztelek nyugodt, barátságos részén egy két lakrészből álló, így két generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely egy 575 m²-es telken helyezkedik el.

1. utcafronti lakrész:

- Kádárkocka jellegű téglá épület, amely 1975-ben épült. Nettó lakóterülete 68 m², amely magában foglal 2 nagy szobát, közlekedőt, konyhát, fürdőszobát (benne WC-vel) valamint egy kamrát
- a bejárat előtt foglal helyet a 6 m²-es fedett terasz, aminek végén a kazánházat találjuk
- a lakrész állapotát tekintve közepesnek mondható, míg az épület kívül jó állapotnak örvend
- a homlokzat korszerűsítése megtörtént, melynek során 5 cm szigetelést kapott.
- nyílászárói a mai kornak megfelelően, hőszigetelt műanyagok
- a fűtésről vegyes tüzelésű kazán és gázkazán gondoskodik, amelyek a kazánházban foglalnak helyet, míg a melegvíz ellátást a fürdőszobában található gázbojler biztosítja

2. hátsó lakrész

- a hátsó, szintén téglá építésű lakrész az első lakrészsel összeépítve készült, 2005 környékén. A két ...



Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 380201 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 170 m ² |
| Balcony/terrace | 6 m ² |
| Rooms | 4 + 1 Rooms |
| Building lot | 575 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1975 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

