

**Budapest IX. district**

119 900 000 HUF

Luxus, egyediség, életstílus – különleges loft lakás jakuzzis terasszal az Allure Residence-ben!

Fedezd fel ezt a páratlan, loft-industrial dizájnnal megálmodott otthont Budapest IX. kerületének egyik legdinamikusabban fejlődő részén, a Vágóhid utcában! Az Allure Residence exkluzív épületében nemcsak egy lakást, hanem egy életérzést is megvásárolhatsz!

A 59 négyzetméteres lakás minden részlete a prémium minőséget tükrözi: két tágas szoba, külön fürdő és WC, valamint egy lélegzetelállító, 18 négyzetméteres "Bali-stílusú" privát terasz, amely fehér fa padlójával és jakuzzijával az igazi luxus érzetét nyújtja. Ez a helyszín tökéletes egy hosszú nap utáni pihenésre vagy baráti összejövetelekre.

A belső dizájn minden apró részletében különleges: olasz designer falfestés, moha- és téglafalak, egyedi tervezésű bútorok, melyek mind a vételár részét képezik. A modern, teljesen felszerelt konyha beépített hűtővel, mosogatógéppel és egyéb csúcskategóriás eszközökkel biztosítja a kényelmet. A lakásban egyedileg szabályozható házközponti fűtés és klímaberendezés gondoskodik a tökéletes komfortérzetről.

A lakáshoz saját parkolóhely ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 380149                        |
| Type                 | For sale - Flat (brick)       |
| Space                | 59 m <sup>2</sup>             |
| Balcony/terrace      | 18 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 2 Rooms                       |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Individual meter              |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | No                            |
| Top floor            | No                            |
| Year of construction | 2020                          |
| Orientation          | West                          |
| Inner height         | 2.8 m                         |
| Common cost          | 26000 HUF                     |
| Duplex               | No                            |

FOR SALE

