

## Kiskunlacháza Pest megye

87 700 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS 89.900.000--->87.700.000 FT CSAK NOVEMBERBEN!  
Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű  
önálló 3 hálószoba, amerikai konyha nappalis családi házat!

A családi ház 366 nm saját telekre épül, 2026 I. negyedévi birtokba-  
adással.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm síkra csiszolt 30-as N+F téglá
- belső válaszfalak ytong téglá
- 3 rétegű, 6 hőlégtérkamrás műanyag nyílászárók
- nyílászárók redőnyözöttek és szűnyoghálóval szereltek
- tető fedése Leier Granite beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm grafitos Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat
- kert parkosítva, kocsibeálló térkövezett
- kapu automatizált
- H-tarifa

Az otthon helyiségei:nappali teraszkapcsolattal 28,14 nm, konyha  
5,00 nm, szoba 10,06 nm, szoba 12,17 nm, szoba 12,56 nm,  
fürdőszoba 6,49 nm, háztartási h 5,12 nm, wc 1,66 nm, közlekedő  
1,77 nm, terasz 18,42 nm.

Az ingatlan közelében buszmegálló, 45 perc alatt elérhető Népliget,  
minden ami a hétköznapi élethez kell néhány perc ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379766
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	366 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.6 m

FOR SALE

