

Budapest XXII. district Budafok

64 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES, 1. EMELETI LAKÁS BUDAFOK KERTVÁROSI RÉSZÉN!

Eladásra kínálok egy 1. emeleti, 43 m²-es (tulajdoni lapon 50 m², valóságban 43 m² lakás, 3,5 m² erkély, kb. 6 m² tároló rész), erkélyes lakást Budafok csendes, zöldövezeti részén, egy 4 szintes, szigetelt, napelemes házban.

A lakásról:

- a lakás áll egy nagy szobából, egy kis szobából, egy fürdőszobából (WC-vel együtt), egy konyhából amelyhez tartozik egy kamra is, valamint egy közlekedőből
- a nagyobbik szobából nyílik a 3,5 m²-es erkély, amely parkos, fás területre néz, így garantált a csend és a madárcsicsergés
- DNY-i fekvésének köszönhetően rendkívül világos, barátságos hangulatú
- állapotát tekintve felújított, a 2018-ban elvégzett felújítás során a lakás új, hőszigetelt nyílászárókat kapott, amelyek redőnnyel és szúnyoghálóval szereltek. Cserélve lettek a radiátorok, burkolatok, szaniterek. Új konyhabútor került beépítésre, aminek során a villanytűzhely cseréje is megtörtént. A szobák laminált padló, a többi helyiség pedig járólappal burkolatot kapott
- a fűtésről és a melegvíz ellátásról házközponti fűtés (saját kazán) gondoskodik, ...



Szvetnyik Renáta

+36-20-504-6490

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

ID number	379707
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	43 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1977
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	36000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

