

## Nagykovácsi

329 900 000 HUF

### JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ NAGYKOVÁCSIBAN!

116 nm, nappali+5 háló+2 gardrób, duplakomfort, 329.9 Mft

Nagykovácsi csendes, zöldövezeti utcájában, közvetlenül az erdő szomszédságában kínálunk eladásra egy kiváló állapotban lévő, könnyűszerkezetes, rönkház jellegű családi házat. A ház nyaralóhangulatot áraszt, mégis teljes értékű otthonként szolgálhat.

#### PARAMÉTEREK:

- Lakótér: 116 nm
- Garázs: 85 nm (akár 6 autó részére)
- Helyiségek: nappali + 5 hálószoza + 2 gardrób
- Fűtés: kandalló + gázcirkó
- Tetőtér (kb. 60 nm)

#### FÖLDSZINT:

- Amerikai konyhas nappali, kandallóval, 2 hálószoza
- Tágas fürdő (káddal és zuhanyzóval), külön WC
- Gardrób és kamra
- Kijárat a nagy teraszra és a gondozott kertbe

#### TETŐTÉR:

- 2 hálószoza, fürdőszoba
- Tároló szoba és körbefutó tárolórész a tető alatt

A kert szépen karbantartott, örökzöldekkel, kerti tóval, grillező-pihenő résszel. A telken található egy szerkezetkész téglapépület is, amely többféle célra alakítható (külön lakás, műhely, garázs, edzőterem, játszószoza ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	378642
Type	For sale - Family House
Space	260 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	26 m <sup>2</sup>
Rooms	5 + 1 Rooms
Building lot	1450 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Lightweight structure
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

