

## Gödöllő Máriabesnyő

37 990 000 HUF

ID number

377034

Type

For sale - Building lot

Space

625 m<sup>2</sup>

View

Panoramic

Eladó Gödöllő Máriabesnyő részén egy PANORÁMÁS (ami az is marad), téglalap alakú, 625 nm alapterületű ÉPÍTÉSI TELEK! Azt építési engedély, már meglévő tervvel együtt átadó, amely szerint 150 nm területű lakóház építhető.

Víz, gáz, áram telken belül (korábban már laktak ott).

A terület gondozott, kerttervezők által növényekkel díszített, a locsolórendszer is kiépítésre került már.

Az utca aszfaltos, fejlődő rész, azonban elhelyezkedéséből adódóan várhatóan a jövőben is megőrzi nyugodt, családi jellegét.

(Jelenleg egy körülbelül 25 nm alapterületű, 2 szintes szigetelt faház áll a területen, amely bontása már megkezdődött, azonban még helyre állítható.)

Hívjon bizalommal, kitűnő lehetőség, remek áron!



**Szvetnyik Renáta**

+36-20-504-6490

[r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

