

## Zsámbék Temető utca

70 000 000 HUF

Zsámbékon a romtemplom fölötti hegyoldalon fekvő 823 nm-es buja növényzetű, szinte érintetlen kertben megbúvó családi ház műteremmel eladó.

Hangulatos, kétszintes, 89 nm-es lakóház. Földszinten műterem, nappali / konyha és fürdőszoba. Az emeleten szinteltolással, de egy légtérben nappali és hálószoba. Kertben a régi építésű pince található.

A ház sóskúti kőből és téglából készült, az építési dokumentumok rendelkezésre állnak.

A fűtést vegyes tüzelésű kazán biztosítja, nyílászárók fából készültek.

A házból télen-nyáron minden helyiségből kizárólag a kertre láthatunk.

Csend, nyugalom és természet: ha erre van szüksége a munkához, alkotáshoz, mindennapi élethez, és mindezt Zsámbék történelmi ófalúja közelében, akkor ez az ideális választás.



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	375789
Type	For sale - Family House
Space	89 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	823 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m

FOR SALE

