

## Szentendre Tyúkosdűlő

119 900 000 HUF

Szentendre tyúkosdűlői részén, hegyoldalban elhelyezkedő, 580 m<sup>2</sup> nagyságú, lépcsőzetes kialakítású telken, 2004-ben épült téglaszervezetű, 80 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, duplakomfortos, háromszobás, két generáció együttélésére is alkalmas, családi ház eladó!

Az ingatlan két szintes, szigetelt. A földszinten található konyha, szoba, tárolók, 30 négyzetméter alapterületű (téliesített) terasz és egy 20 négyzetméteres vízforgató, napelemmel fűthető, gépészettel ellátott medence, valamint egy 20 négyzetméteres garázs, elektromos kapuval. Az emeleten nappali, fürdőszoba, WC, erkély és tárolók lettek kialakítva.

A ház műszakilag jó állapotú, némi esztétikai felújítást igényelhet.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

D.M.



**Dániel Mónika**

+36-20-524-0257

d.monika@gdn-ingatlan.hu

ID number	374019
Type	For sale - Family House
Space	120 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	34 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	580 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2004
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

