

**Budapest XVIII. district Erzsébettelep frekventált részén**

89 900 000 HUF

**ERZSÉBETTELEP FREKVENTÁLT RÉSZÉN UTCAI BEJÁRATOS  
ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!**

XVIII. kerület, Erzsébettelep frekventált részén, 331 nm-es telken lévő, 140 nm-es, 9 helyiségből álló, mélységében felújítandó állapotú, 4 külön bejáratos, nagy teraszos (28 nm), fa födém, 1930-as években téglából épült, részben alapincézett (25 nm) jól alakítható, Dél - Nyugati fekvésű, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES, 50 nm-es hirdetési felülettel rendelkező ingatlan eladó.

Egészségügyi szolgáltatás (pl. fogorvosi rendelő), edzőterem, masszázs stúdió, stb. tevékenységre kiválóan alkalmas.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, Ferihegyi reptér, buszmegállók, bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár, iskola, óvoda pár perc alatt elérhető.

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is!  
L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkezdmények  
- Hitelképesség vizsgálat

...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	370535
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	140 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	28 m <sup>2</sup>
Rooms	7 + 2 Rooms
Building lot	331 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1930
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

