

Fót Jázmin utca közelében

64 990 000 HUF

*** FÓT CSÖNDES - ZÁRTKERTI RÉSZÉN, A JÁZMIN UTCA KÖZELÉBEN KÍNÁLOK MEGVÉTELRE EGY JÓ ÁLLAPOTÚ, ÖSSZKOMFORTOS, 150 M²-ES ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT ***

!!! XIII.-XV. KERÜLETI TÉGLA LAKÁS CSERE IS OPCIO, AKÁR ÉRTÉK KÜLÖNBÖZETTEL !!!

Az ingatlan 1991-ben épült, a 30-as téglá falazatnak köszönhetően igen masszív szerkezetű. Minden oldalon 5 cm-es Dryvit szigetelés található. A zsindely borítású tető 2016-ban lett felújítva.

A telek mérete: 813 m², mely teljesen körbe kerített. A hátsó részén öntözőrendszer került kiépítésre.

Az ingatlanba a víz,-villany és gáz bevezetésre került, csatorna nincs. A kertben egy cca.15 m³-es emésztő található.

A ház 3 szintes, de az egyik nappaliban lévő kisebb szinteltolás miatt akár 4 szintesnek is mondható. A tetőtér beépített, innen csodás PANORÁMA tárul elének.

A félszuterén szinten egy tágas nappali-étkező-konyha került kialakításra. A földszinten egy beépített előtér, toalett, közlekedő, tárolók és egy másik ablakos-világos-nagy belmagasságú nappali található. Egy kisebb szinteltolással, néhány lépcsőn jutunk fel a következő szintre, ahol egy hálószoba, nagy ...

**Keczan Andrea****+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID number	367204
Type	For sale - Family House
Space	150 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	831 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1991
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

FOR SALE

