

81 900 000 HUF

VII. kerületben, a belváros szívében, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, a Károly körúton, 6.emeleti, 46 nm-es, 2 szobás, panorámás, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, liftes társasházban, házközponti fűtésű, 2023-ban teljeskörűen felújított, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 20.000Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A társasház engedélyezi az AIRBNB szálláshely szolgáltatást, így igen gyors megtérülésre lehet számítani.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.

**Szvetnyik Renáta****+36-20-504-6490**

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 366838                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 46 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Panoramic                |
| Condition            | Reconditioned            |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | At community areas       |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | Yes                      |
| Year of construction | 1930                     |
| Orientation          | West                     |
| Inner height         | 4 m                      |
| Common cost          | 20000 HUF                |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

