

**Budapest II. district**

179 000 000 HUF

Ide csak a bőrdöngőt kell behúzni!!!

Eladó egy felújított lakás a Budapesti Bem rakparton, belvárosi környezetben.

Az ingatlan 81 négyzetméteres, házközponti fűtésrendszerrel ellátott, és az 1. emeleten helyezkedik el.

A lakás három szobából áll, melyek tágasak és világosak.

Az erkély mérete 6 négyzetméter, míg a teraszé 12 négyzetméter, ahonnan panorámás kilátás nyílik a Parlamentre.

Az épület csúsztatott zsalus technológiával készült, ami modern és esztétikus megjelenést biztosít.

Ez az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik a belváros dinamizmusát és a kényelmes, felújított otthont keresik.



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	365031
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	68000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

