

## Siófok Belvárosi

72 000 000 HUF

Siófok belvárosához közel új építésű, önálló családi ház eladó. Sorra került a kert járólapozása, a kerítés, tolókapu kiépítése. 63 négyzetméteren nappali-étkezős konyha, 2 hálószoba, tároló, fürdőszoba káddal és külön vécé található. Külön helyiségben van az Ariston gáz-cirkó kazán. A falak Ytong téglából készültek, 10 cm-es szigeteléssel. Műanyag nyílászárók lettek felszerelve redőnyvel. A tetőn Terrán cserép található. Fa gerendás mennyezet, tőzeggyapot szigeteléssel található itt. A ház elvileg azonnal költözhető. Előnye, hogy Siófok belvárosa, bevásárlási lehetőség, iskolák percek alatt elérhetők akár gyalogosan is.

ID number	364344
Type	For sale - Family House
Space	63 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	280 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

