

Budapest XXII. district 6 LAKÁSOS INGATLAN BEFEKTETÉSNEK

230 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS !

6 LAKÁSNAK KIALAKÍTOTT, KÖZÖS LÉPCSŐHÁZBÓL MEGKÖZELÍTHETŐ ÚJSZERŰ LAKÓINGATLAN ELADÓ!

XXII.Budafok csendes kertvárosi részén, hangulatos mellékutcában 6 lakásosnak kialakított, GARÁZSOS, TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ téglapépítésű ház eladó.

Az ingatlan 6 lakása teljesen szeparált egymástól, közös lépcsőházból nyílnak.

Földszinten 2 lakás , emeleten 2 lakás, tetőtérben és a szuterénben is található 1-1 lakás.

Minden lakáshoz terasz tartozik.

HELYISÉGEI:

- 38m2/lakás
- előszoba,
- szoba erkéllyel,
- zárt konyha-étkezővel,
- fürdőszoba (kádas vagy zuhanyzós) WC-vel,
- erkély.

PARKOLÁS:

Fűtött/vizesblokkos KÉT AUTÓS GARÁZS található a ház alatt + kocsibeállási lehetőség több autónak.

A garázs a lépcsőházból is megközelíthető, igény esetén tovább hasznosítható.

FŰTÉS:

- kondenzációs kazán,
 - padlófűtés,
- Minden lakás külön vízóráról és villanyóráról üzemel.

EXTRÁK:

- motoros kapuk,
- kerti tárolók,
- külső 10cm közetgyapos szigetelés,
- vasbeton ...



Keczan Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID number	363571
Type	For sale - Family House
Space	264 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	587 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	2020
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

