

Százhalmobatta Kettő az egyben :)

99 500 000 HUF

Százhalmobatta csendes kertvárosi részén, Dunafüreden kínálunk megvételre egy 2003-ban igényesen megépített, teljesen levasztott, használati megosztással rendelkező ikerházelet.

Az ingatlan sajátossága, hogy az ingatlanban két külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, így ideális megoldás akár két generáció együttélésére is.

1. lakás (földszinti):

Előtér-étkező, nappali-konyha, és fürdőszoba helyiségekből áll. Nagyszülőknak, vagy intim szférára vágyó fiataloknak tökéletesen alkalmas. Befektetésre is kiváló, hiszen gyorsan kiadható, így akár azonnali passzív jövedelemre szert tud tenni a leendő tulajdonos.

2. lakás (kétszintes):

Az alsó szinten előtér, közlekedő, nappali-konyha-étkező, kamra, mellékhelyiség, szaunás mosókonyha került kialakításra. Az emeleti szinten három hálószoba, fürdőszoba található.

Az ingatlanhoz fűthető garázs és egy fedett gépkocsibeálló is tartozik.

Az árnyas kertrész szépen gondozott és füvesített, valamint viakolorral burkolt részekre tagolódik.

Az ingatlan rezsi költsége alacsony, mindkét lakrész gázár támogatott limithatár alatt ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	352767
Type	For sale - Semidetached house
Space	132 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	374 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2003
Inner height	2.6 m

FOR SALE

