

Budapest XVII. district Pesti út közelében

72 900 000 HUF

RÁKOSCSABA CSENDES RÉSZÉN, ERKÉLYES, TERASZOS, CSALÁDI
HÁZ ELADÓ!

Megvételre kínálok Budapest XVII. kerület, Rákoscsaba városrészén,
egy 864 nm-es telken, keleti fekvésű, nettó 170 nm-es, 5 szobás,
világos, felújítandó, 2 generációs családi házat!

Az ingatlan 1980-as évek elején épült téglából, betonfödémrel,
cseréptetővel. Meleg vízellátásról gázbojler, fűtésről gázkazán
gondoskodik. Több generációs, hatósági bizonyítvány által, jogosult
a megemelt mennyiségű földgázra, kedvezményes áron.
Nyílászárók fából készültek. Az ingatlanhoz tartozik egy különálló,
alápincézett, melléképület, ami 2 autóbeállásra vagy tárolásra is
alkalmas.

Az épület igény szerint felújítandó ,de akár azonnal is költözhető.

Udvara, környezete tiszta, rendezett, szomszédok barátságosak,
kedvesek!

Infrastruktúrája kiváló, 5 perc sétára van buszmegálló (97E, 161,
161E éjszakai járatok) illetve M0 autópálya, Auchan, Tesco,
Decathlon pár perc autóval.

Közelben Aldi, Lidl, UNIX, orvosi rendelő, gyógyszertár, fitness park,
óvoda, iskola, számos bolt, éttermek, cukrászda.

Az ingatlan PER és TEHERMENTES!

...

**Szvetnyik Renáta****+36-20-504-6490**

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

ID number	352651
Type	For sale - Family House
Space	198 m ²
Balcony/terrace	28 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	863 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

