

Budapest VIII. district

2 421 870 HUF

Elérhető 2025 május 1-től!

A több építészeti díjat nyert, 2020-ban átadott, minimalizált ökológiai lábnyommal üzemelő, 8 szintes épületben különböző méretű irodák, hibrid munkateretek, saját mélygarázs, tetőteraszra nyíló penthouse iroda és egy kertkapcsolatos földszinti egység is elérhető, ami használható többek között közösségi térként a cég dolgozói számára, rendezvényteréként, kantinként, kávézóként vagy kiállítótérként is.

Egyes irodateretek akár apartmannak vagy privát orvosi rendelőnek is kialakítható. Szinte minden irodaegységhez tartozik terasz vagy loggia.

Az ingatlanhoz közvetlenül kapcsolódik egy design díjas LOFT épületrész is.

ID number	349183
Type	For rent - Office
Space	250 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
Year of construction	2020
Orientation	South
Inner height	5 m

Szintek és irodateretek:

-1. szint: mélygarázs 16 beállóval

földszint: 264 m² (belső udvarral)

250 m² különálló loft épületrész

1. emelet: 277 m²

2. emelet: 183 m² (tetőterasszal)

3. emelet: 183 m²

4. emelet: 183 m²

(5. emelet: 183 m²: KIADVA)

(6. emelet: 130 m² (tetőterasszal): KIADVA)

A multifunkcionalitás, a flexibilitás, a diverzitás és a személyre ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

