

Budapest III. district EXKLUZÍV KERTKAPCSOLATOS!**348 000 000 HUF**

Megvételre kínálunk III. kerület Remetehegyen, egyedülálló adottságokkal és infrastrukturális ellátottsággal rendelkező részén, a GOBUDA Bevásárlóközpont és a The British International School Budapest szomszédságában épülő 5 lakásos, liftes társasház Penthouse PANORÁMÁS lakását.

A 127 m²-es ingatlan világos, a megvalósíthatóság függvényében még igény szerint alakítható.

A belső terek és a 3 impozáns, összesen 114 m²-es terasz teszi egyedivé ezt a lakást, ötvözve a páratlan panoráma, a csendes, megújult zöld környezet és a város közelségének előnyeit. A legkorszerűbb technológiai felszereltséggel – geotermikus hőszivattyú, intelligens otthon, alumínium zsaluzia, elektromos autó töltő - épülő társasház innovatív megoldásai optimális feltételeket biztosítanak nemcsak a komfortosabb és hangulatosabb, hanem a biztonságosabb és energiatudatosabb életvitelhez.

Az épület tervezésekor a benapozottság, a kilátás és az esztétika mellett nagy figyelmet kapott a funkcionalitás is.

A választható minőségi burkolatok, belső ajtók, szaniterek és elektromos szerelvények gondoskodnak a leendő tulajdonos egyedi igényére szabható enteriőr ...

**Szvetnyik Renáta****+36-20-504-6490**

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

ID number	345836
Type	For sale - Flat (brick)
Space	184 m ²
Balcony/terrace	45 m ²
Rooms	5 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

FOR SALE

