

Budapest VI. district Bazilika közelében

188 160 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, privát 16m²-es tetőterasszal. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészeti szempontból kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. Pár perces sétával elérhető Budapest top 5 látnivalója. A lakás alsó szintjén helyezkedik el a tágas konyha nappali francia erkélyekkel, a két funkció akár szeparálható. A belépőszinten két hálószobához egy tágas fürdő és mosókonyha. A felső szinten egy nagy méretű hálószoba és a hozzá tartozó fürdőszobán kívül a tetőterasz. A 16m²-es terasz melyről kilátás nyílik az Operaházra lépcső feljáróból megközelíthető, a hálószoba érintése nélkül. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hőleadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő ...

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 330693 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 133 m ² |
| Balcony/terrace | 16 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Renewable energy |
| Parking | Garage/parking space for rent |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2021 |
| Orientation | Northwest |
| Inner height | 3 m |
| Common cost | 37800 HUF |
| Duplex | Yes |



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

