

**Budapest VI. district Centrál loft**

234 600 000 HUF

Operanegyed szívében lévő ingatlan fejlesztés lakásait ajánljuk figyelmébe ahol kimagaló ár-érték aránnyal, a belváros központjában, vásárolhat új építésű ingatlant egy hangulatos klasszicista bérház felső szintjein. Remek kialakítású két hálószobás lakásunk két fürdőszobával és nagy tetőterasszal rendelkezik. A hálószobák mivel közel négyzet alakúak így rendkívül jól bútorozhatóak, elmondható, hogy kényelmesen elhelyezhető a dupla ágy éjjeli szekrényekkel és egy nagyméretű gardrób. A konyha a nappalival egy légtérben kerül kialakításra de opcionálisan vagy elrejtethető. A DK-i tájolásnak köszönhetően garantált az ideális benapozás. A patinás múlnak és nagyberuházók reklám hadjáratának, ma már fogalommá vált bulinegyednek köszönhetően a divatos környéken folyamatos a megújulás és az 1830-as években épült műemlék épületek jól megférnek napjaink ízléses és ízléstelen épületeivel egyaránt. A környező utcák jelentik Budapest igazi központját, ahol még mindig népesek a lakóházak, éttermek és kávéházak és a lépten-nyomon működő színházak és szórakozóhelyek gondoskodnak az idő múlásáról. Az épületből kilépve pillanatok alatt elérhető akár az Andrassy út, vagy akár a Vörösmarty tér ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	148949
Type	For sale - Flat (brick)
Space	89 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	26 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	17800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

