

147 000 000 HUF

-- Érd fő útján ELADÓ vállalkozásra kiváló üzlethelység és lakóingatlan ----

Iroda, üzlethelység:

- Önálló, külön bejáratú (utcaról nyílik)
- Különálló tároló/raktár
- Fedett gépkocsibeállók

Ház:

2 külön lakásra osztható, így rugalmasan használható akár bérbeadásra, akár saját vállalkozás + lakhatás kombinációra is.

Alsó szinten nappali, étkező-konyha, 2 szoba és fürdő található.

Tetőtéri rész amerikai konyhás nappalival + hálóval, külön WC-vel és fürdővel rendelkezik.

Itt akár önálló bérlői egységek vagy egy nagyobb családi otthon is kialakítható.

37m²-es hosszú, szerelőaknás garázs.

Nyílászárók: vegyes típusúak (modern fa és műanyag)

Új villanyhálózat.

Elhelyezkedés:

- Frekventált, főút menti pozíció. Jó láthatóság!
- Különálló egységek (üzlet, tároló, garázs, kocsibeálló, lakások)
- Lakó + üzleti funkció egy helyen.

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	398305
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	158 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	577 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

