

Budapest XVII. bezirk XVII. Rákospalota

124 900 000 HUF

XVII. Rákospalotán 720 nm-es összközműves, parkosított telken több funkció, KÉT GENERÁCIÓS családi ház eladó.

Az épület két lakószintből áll.

Alsó szint (emelt fszt.), 98 nm:

- 46 nm földszint - konyha, amely konyha tér, konyha, ügyfél WC-kézmű és konyha helyiségekből áll.

Ezen túl, még mindig a fszt-en lépcsőház, közlekedő, fürdőszoba, szoba és kamra helyiségek találhatók.

Felső - teljes értékű - szint (98 nm):

közlekedő, szoba, szoba, konyha, fürdőszoba és egy nagy méretű nappali (40 nm és ketté osztható).

Az üzleti célra használt helyiségek teljesen felújítottak, a fszt-i további helyiségek is jó állapotúak. Az emelet modernizálása aktuális lehet (konyha, fürdőszoba).

A fűtést gázcirkó -, a meleg vizet 2 db villanybojler biztosítja.

Az épület alatt 12 nm - es pince van.

Az épület mögött pedig egy garázs is található.

A jelenlegi földszint kiváló lehetőség vállalkozás működtetésére (üzlet, szolgáltatás, apró átalakítással visszaalakítható lakás célra is.

A két szint két külön lakrész, így alkalmas két generációnak is!

Az épület ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396948
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	196 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	720 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

