

39 900 000 HUF

KÉT LAKÁS EGY ÁRÁÉRT!!!

XV. Rákospalotán 4 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben,
42 nm-es, 1 szobás lakás eladó.

A 4 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, ügyvéd általi
használati megosztási szerződéssel és helyszín rajzzal.

A lakás jó állapotú.

A fürdőszoba frissen felújított, valamint új, két légkamrás
műanyag ablakok kerültek beépítésre, redőnnel.

Gázkonvektor fűtés, légkondicionáló van.

Helyiségek:

nyitott veranda, konyha, fürdő-WC, szoba.

A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

Ugyanebben az udvarban, ugyanennek a tulajdonosnak a
tulajdonában lévő, udvarról nyíló 18 nm-es, szoba, konyha, fürdő
gázkonvektor fűtéses lakható melléképület a 42 nm-es lakással
együtt eladó.

Melléképület ára: 10 000 000.-Ft (ez az ingatlan csak a másik
lakással együttesen vásárolható meg!) Külön nem értékesíthető!

A két ingatlant együtt kell megvásárolni! Együttes áruk 49 900
000.-Ft (39,9 M a 42 nm-es lakás és 10 M a 18 nm-es).

A 18 nm-es lakást jelenleg bérlő lakja, aki szívesen maradna. Ezáltal
az új tulajdonosnak ...

ID nummer	396778
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	42 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1935
Orientierung	West
Innenhöhe	3.8 m
Doppelhaus	Nein

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

