

**Budapest VIII. bezirk**

24 500 000 HUF

(For English scroll down)

Mini otthon nagy hangulattal a Mátyás téren – ahol minden kézre esik

Eladó a VIII. kerület egyik egyre szebb és hangulatosabb részén, a Mátyás téren, sétáló utcában, egy 10 nm-es, okosan kialakított kis lakás, ahol valóban minden egy helyen, mégis praktikusán elfér.

A tér maximálisan kihasznált: egy kis konyha étkezőasztallal, ahol kényelmesen elfogyasztható a reggeli kávé, valamint egy kanapé, amely estére ágyá alakítható, így nappal tágasabb, este pedig kényelmes pihenőtérre válik a lakás. A fürdőszobában modern walk-in zuhany került kialakításra.

Ez a lakás igazi kis kuckó, ahol minden részlet a praktikusságot és az otthonosságot szolgálja.

A környék külön plusz: a Mátyás tér megújult, zöld parkos környezet, hangulatos kávézók, kis üzletek és minden fontos szolgáltatás karnyújtásnyira található. A közlekedés kiváló, így a belváros könnyedén elérhető.

Ideális választás első lakásnak, egyetemistáknak, vagy akár befektetésnek is!

Ha egy igazán szerethető, praktikus kis otthont keres jó helyen, ezt érdemes megnézni!

ID 393734

...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395926
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	10 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1910
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	10000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

