

Budapest VI. bezirk

70 900 000 HUF

Felújítandó nagypolgári lakás eladó - VI. kerület, Vörösmarty utca

Budapest szívében, kiváló lokációban eladó egy 57 m²-es, első emeleti, téглаépítésű lakás, amely teljes körű felújítást igényel - így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki.

Az ingatlan jelenlegi elrendezése: előtér-konyha-fürdő egy légtérben, valamint két külön nyíló, tágas, világos szoba, nagy, korhű nyílászárókkal.

Fűtés: gázkonvektor, meleg víz: villanybojler. Részleges műszaki felújítás (vízvezeték) már történt.

Udvari nézetének köszönhetően csendes, a társasház folyamatosan karbantartott. A lakáshoz 2,5 m²-es tároló is tartozik.

Elhelyezkedése kiemelkedő: kiváló közlekedés, üzletek, szolgáltatások pár percen belül elérhetők.

Ideális választás saját célra felújítóknak vagy befektetőknek, akik értéket látnak a lokáció és az átalakítási lehetőségek kombinációjában.

ID:395431



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 395431 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 57 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Zu renovieren |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1910 |
| Orientierung | Nordwest |
| Innenhöhe | 3.4 m |
| Gemeinsame Gebühren | 28000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

