

**Budapest IX. bezirk**

199 900 000 HUF

Budapest IX. kerületének egyik hangulatos, központi utcájában, a Lónyay utcában kínálunk megvételre egy 4. emeleti, tágas, 5 szobás lakást, rendezett, liftes társasházban.

Az ingatlan esztétikailag és műszakilag is felújított állapotban van, így azonnal költözhető. A lakás bútorozott és klímával felszerelt, a duplakomfortos kialakítás pedig praktikus és kényelmes megoldást nyújt.

Elosztásának és méretének köszönhetően ideális választás lehet többgyermekes család számára, ugyanakkor kiváló lehetőség kiadásra is, hiszen a környék kifejezetten keresett a bérlők körében.

Elhelyezkedése kiemelkedő: néhány perc sétára található a Bálna Budapest, a Duna-part, valamint számos hangulatos kávézó és étterem. A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, minden szükséges szolgáltatás könnyedén elérhető.

Ez a lakás ideális választás azok számára, akik egy élhető vagy azonnal hasznosítható ingatlant keresnek Budapest egyik kedvelt városrészében.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

INGYENES hitel tanácsadás!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395322
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	101 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1900
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

