

## Budapest XVI. bezirk

78 280 000 HUF

XVI. kerület, Gizella tér - teljes körűen felújított földszinti lakás eladó

Budapest XVI. kerületének kedvelt részén, a Gizella téren kínálunk megvételre egy tehermentes, azonnal költözhető, földszinti lakást, csendes, nyugodt környezetben, mégis kiváló infrastruktúrával.

Az ingatlan igényesen, teljes körűen felújított, praktikus elrendezésű, világos terekkel rendelkezik. A sétálóutcára néző ablakok és az erkély kellemes hangulatot biztosítanak.

Főbb jellemzők:

- \* 2 teljes értékű, világos szoba
- \* külön kényelmes étkező
- \* modern, új konyhabútor
- \* új gépesítés: mosogatógép, gáztűzhely, páraelszívó stb.
- \* kamra (spejz)
- \* 2 közös tároló használata
- \* rendezett lépcsőház
- \* barátságos, kulturált lakóközösség
- \* alacsony rezsiköltség
- \* azonnal birtokba vehető

Kiváló elhelyezkedés:

A közelben minden fontos szolgáltatás megtalálható: iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, CBA, fagyizó, üzletek, játszóterek és egyéb szolgáltatások.

Közlekedése kiváló, így ideális választás családoknak, pároknak vagy idősebbek számára is.



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395039
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	53 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

