

Érd

199 990 000 HUF

Hochwertiges Einfamilienhaus im Grünen von Érd - Györgyliget - mit moderner Technik und ansprechendem Design

In einer ruhigen Straße im Grünen von Érd bieten wir ein exzellentes, dreistöckiges Einfamilienhaus mit ca. 200 m² Wohnfläche auf einem sorgfältig gestalteten, 1.154 m² großen Grundstück zum Verkauf an. Der angelegte Garten, der Swimmingpool und die separate Doppelgarage machen es zur idealen Wahl für alle, die Wert auf Wohnkomfort legen.

Das Haus wurde von den jetzigen Eigentümern in Eigenregie erbaut, daher sind die technische Ausstattung und die Bauqualität hervorragend. Es wird stets instand gehalten und erwartet seinen neuen Besitzer in einem bestens erhaltenen Zustand.

Hauptmerkmale

Grundstück: 1.154 m²

Bruttogeschosfläche: 330 m²

Wohnfläche: ca. 200 m²

Untergeschoss/Souterrain: 125 m²

Freistehende Doppelgarage

Der Garten ist landschaftlich gestaltet, mit einer automatischen Bewässerungsanlage ausgestattet und verfügt über einen Pool. Die sorgfältig ausgewählte und über Jahre gewachsene Pflanzensammlung ist von unschätzbarem Wert und schafft eine wahrhaft idyllische ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395037 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 335 m ² |
| Balkon/terrasse | 31 m ² |
| Zimmer | 5 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 1154 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1992 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.8 m |



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

