

**Budapest VIII. bezirk**

59 900 000 HUF

Világos, stílusosan felújított otthon parkra néző kilátással – költözz be azonnal a VIII. kerület szívében!

Képzeld el, hogy egy csendes parkra néző, napfényes lakásban ébredsz, mégis percek alatt a város lüktető központjában vagy. Ez a frissen, teljes körűen felújított, 43 m<sup>2</sup>-es lakás pontosan ezt kínálja számodra a VIII. kerületben, a Dobozi utcában.

Ez az otthon ideális választás, ha nem szeretnél felújítással bajlódni – ide csak költöznöd kell, és már élvezheted is a kényelmet.

A praktikus 1 szoba + hallos elrendezés jól alakítható, a magas belmagasság pedig lehetőséget ad galéria kialakítására, így még több életteret nyerhetsz. A parkra néző ablakok nemcsak világossá, hanem különösen nyugodttá is teszik a lakást – ritka kombináció a belváros közelében.

Miért fogod szeretni ezt a lakást?

Azonnal költözhető, frissen felújított állapot  
Világos, parkra néző kilátás – nyugalom a városban  
Hűtő-fűtő klíma a maximális komfortért  
Galériázható belmagasság – több tér, több lehetőség  
Rendezett társasház, felújított tetővel  
emelet (lift nélkül) – csendesebb, világosabb ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 394879                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 43 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 25194 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF



GDN