

## Ercsi KIVÁLÓ KÖRNYÉK, IGÉNYES HÁZ!

73 000 000 HUF

Ercsi Újtelep városrészén, csendes, rendezett környéken kínálunk megvételre egy három szintes, 160 nm-es, téglá építésű családi házat, 875 négyzetméter nagyságú telken.

Az ingatlan a nyolcvanas években épült, kívül-belül folyamatosan karban tartott és korszerűsített, tágas, világos, élhető terek jellemzik.

Alsó szint:

- garázs

Földszint:

- előtér, nappali
- konyha + spejz
- étkező
- szoba
- fürdőszoba
- wc
- közlekedő

Emelet:

- hálószoba 1
- hálószoba 2
- fürdőszoba, wc
- közlekedő

Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását gáz cirkó biztosítja. Alternatív kiegészítésként hűtő-fűtő klíma is kialakításra került.

A műanyag nyílászárók redőnnel felszereltek.

Az ingatlan riasztórendszerrel ellátott, a kert igényesen kialakított, az öntözést fűrt kút biztosítja. Itt kapott még helyet egy fedett kerti kiülő, szaletli és kerti sütőgető is.

Az utca csendes, rendezett, kulturált szomszédokkal.

**MINDEN SZEMPONTBÓL ÉLHETŐ OTTHON!**

Dunaújvárosi lakás beszámítás ...



**Gombár János**  
**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394593
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	875 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1981
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

