

**Szeged**

79 900 000 HUF

**ELADÓ LAKÁS A BELVÁROSBAN**

Szegeden, a Tisza Lajos krt és a Károlyi u sarkán lévő társasház 2. emeletén eladó egy 75 m<sup>2</sup>-es, 3 külön nyíló szobás, dupla erkélyes téglalakás. A fürdő és a wc külön helyiségben található.

A lakásban a nyílászárók pár éve műanyagra lettek cserélve, a villamos hálózat is fel lett újítva. Az ingatlan esztétikai megújítása az új tulajdonosra vár.

A lakás fűtése távhővel van megoldva.

Kiváló elhelyezkedése miatt elsősorban befektetők figyelmébe ajánlom, folyamatosan bérlők voltak benne.

Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető!

Nézze meg ajánlatunkat személyesen is!

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394424
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1973
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	18500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

