

## Zalaegerszeg Új építésű ház, csodás helyen!

119 000 000 HUF

☐ MODERN, EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ ZALAEGRSZEGEN - TÁGAS TEREK, NYUGALOM! ☐

Képzeld el, hogy egy nyugodt, zöld környezetben él, mégis percek alatt eléri a város minden fontos pontját.

Zalaegerszeg egyik legnépszerűbb, csendes, jól megközelíthető, részén, Gálafejen épül ez a modern, szintes családi ház, amely ideális választás mindazok számára, akik kompromisszumok nélkül keresnek élhető, jól átgondolt otthont.

A7 1113 m<sup>2</sup>-es, majdnem teljesen sík telken megvalósuló ingatlan már első pillantásra is a kényelmet és a praktikumot helyezi előtérbe. A nettó 114 m<sup>2</sup>-es lakótér minden részlete a mindennapi élet gördülékenységét szolgálja.

A ház központja a világos, tágas amerikai konyhás nappali, amely közvetlen kapcsolatban áll a kerttel és a 23 m<sup>2</sup>-es, részben fedett terasszal – tökéletes helyszín családi pillanatokhoz vagy nyugodt kikapcsolódáshoz.

☐ ÁTGONDOLT, CSALÁDBARÁT ELRENDEZÉS

- nappali + 3 kényelmes méretű hálószoba
- fő hálószoba saját fürdőszobával
- második fürdőszoba a család részére
- külön gardrób
- háztartási helyiség + kamra
- 32 m<sup>2</sup>-es dupla garázs

...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394151
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	23 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1113 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

