

Budapest X. bezirk FEJLESZTÉSI POTENCIÁL

350 000 000 HUF

NUR BEI UNS ERHÄLTlich - AUSSERGEWÖHNLICHE GELEGENHEIT
IN EINEM DER STABILSTEN INDUSTRIEGEBIETE BUDAPESTS!

Zum Verkauf steht eine vielseitig nutzbare Industrie-
/Gewerbeimmobilie mit eigenständigem Grundstück in einer der
gefragtesten Industrielagen Budapests. Die Immobilie eignet sich
hervorragend für bestehende Unternehmen, Werkstätten,
Leichtindustrie, Dienstleistungsbetriebe oder auch langfristige
Entwicklungsprojekte. Derzeit wird das Objekt als Druckerei
betrieben.

Hauptmerkmale

Ca. 630 m² Nutzfläche

Mehr als 6.000 m² Grundstücksfläche

Guter technischer Zustand

Sofort nutzbare Industrie- und Büroräume

Anspruchsvoll gestaltete Büroflächen

Sozialräume, Umkleiden und Duschen

Vollständige Versorgungsinfrastruktur

Erweiterungs- und Entwicklungspotenzial

Nutzungsmöglichkeiten

Die aktuelle Aufteilung der Immobilie eignet sich ideal für:

Druckereiindustrie,

Leichtindustrie,

Produktion,

Reparatur- und Wartungsdienste,

Werkstattbetrieb,

Lagerung,

oder sonstige gewerbliche Zwecke.

Dank der praktischen ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer 393547

Typ Verkauf -
Industriegebiet

Wohnfläche 694 m²

Grundstück 2618 m²

Ansicht Hof

VERKAUF

