

## Székesfehérvár

46 500 000 HUF

L-004759. Sütő utcában, az autóbusz-állomás közelében, 3. emeleti, 49 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, beköltözhető állapotú panellakás eladó.

A lakás, 4 szintes lift nélküli épületben a 3. emeleten található. Az épületben megtörtént az elektromos hálózat felújítása, a lakáshoz 1\*25A tartozik. Az ingatlanon belül megtörtént a szennyvíz strang cseréje is.

A padlóburkolat mindenhol PVC, a falakon fűrészpores tapéta található.

A pince szinten 4 lakással közösen használható tároló is tartozik a lakáshoz.

Közös költség: 10.500 Ft / hó

A lépcsőház teljes egészében átcsatlakoztatott a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere, költségmegosztó a radiátoron).

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, óvoda, több bolt is megtalálható.

Parkolás az épület körül fizetős megoldható.

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, azonnal bére adható.

Eladási irányár: 46,5 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393501
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	10500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

