

**Budapest XII. bezirk Krisztinaváros**

139 900 000 HUF

Wir bieten zum Verkauf eine geschmackvoll renovierte, gemauerte Wohnung im XII. Bezirk Ráth György Straße.

Die 82 qm große Wohnung im 2. Stock hat 2+1 halbe Zimmer. Die Wohnung hat einen 4 qm großen Balkon mit Blick auf die Straße.

Die Beheizung erfolgt über eine Elektroheizung, die Kühlung über eine Split-Klimaanlage.

Die unmittelbare Umgebung bietet eine dynamische Innenstadatmosphäre, mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung, einschließlich einer U-Bahn-Station, mehreren Bus- und Straßenbahnhaltestellen in unmittelbarer Nähe.

Seit der kompletten Renovierung wurde die Wohnung von niemandem mehr benutzt, alles ist nagelneu.

Wenn Sie sie persönlich besichtigen möchten, rufen Sie mich bitte an einem beliebigen Tag in der Woche an.

ID nummer	393028
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

