

## Baja

37 990 000 HUF

Baján, Alvégen eladó egy kádár kocka jellegű családi ház, a Nagypandúr-sziget és a Sugó közelében, csendes, zöldövezeti környezetben.

Az 1970-es években épült, jó elosztású ingatlan helyiségei:

3 szoba

nappali

konyha + étkező

fürdőszoba

külön WC

kamra

A ház fűtéséről gázkonvektor, kandalló és klíma gondoskodik.

Műszaki jellemzők:

25 cm vastag, teljes födémszigetelés

korszerű, a mai igényeknek megfelelő vízvezeték

részben felújított villanyhálózat

A környék ellátottsága kiváló: a közelben iskola, bolt és étterem is megtalálható, így a mindennapi ügyintézés kényelmesen megoldható.

Az ingatlan ideális választás családoknak vagy azoknak, akik nyugodt, természetközeli otthont keresnek.



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392942
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	475 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

