

**Budapest XIII. bezirk**

101 500 000 HUF

**ÚJ ÉPÍTÉSŰ INGATLANOK 2027 KÖLTÖZÉSSEL!****Angyalföld:**

Angyalföld Budapest XIII. kerületének legnagyobb városrésze, amely az egykori ipari zónából mára modern lakó- és irodanegyeddé alakult át. Hagyományos ipari zónák helyén ma már irodaházak, kereskedelmi egységek és a Duna-parton luxuslakások találhatóak.

Az épület tetterbeépítése során törekedtünk olyan lakások kialakítására, ami a mai lakásigényeknek felel meg, mint amerikai konyhás nappali és külön hálószoba. Változatos lakásokat alakítottunk ki úgy méretükben, mint elrendezésükben.

23 lakás.

Előszoba: 2.73 nm.

Előtér: 1.87 nm.

Fürdőszoba: 4.73 nm.

Konyha: 4.84 nm.

Nappali: 18.20 nm.

Közlekedő: 4.39 nm.

Hálószoba: 8.71 nm.

Fürdőszoba: 4.05 nm.

Hálószoba: 8.04 nm.

Hálószoba: 8.02 nm.

Fürdőszoba: 5.01 nm.

Erkély: 1.52 nm.

Fizetés: készütségi fokozathoz kötött fizetési ütemezés.

A további kérdésekkel és a megtekintéssel kapcsolatban, kérem keressen a megadott mobil számon.

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392828
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 3 Zimmer
Grundstück	866 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2027
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

