

## Baja

24 900 000 HUF

Baján felújított, külön bejáratú házrész eladó — akár csere is!

Baján megvételre kínálunk egy 40 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított házrész, amely külön udvarral és saját bejáratával és saját mérőórákkal rendelkezik — ideális választás akár első otthonnak vagy befektetésnek.

Helyiségek:

1 hálószoza

nappali

konyha

fürdőszoba

Az ingatlan műszaki felújításon esett át. Fűtése gáz központi kazán, padlófűtéssel és radiátorokkal, a nyári kényelmet klíma biztosítja.

A külső udvarrész rendezett és biztonságos:

mozgásérzékelős világítás

kamerarendszer

Főbb előnyök:

- ✓ teljesen felújított
- ✓ külön udvar
- ✓ saját bejárat
- ✓ alacsony fenntartás
- ✓ azonnal költözhető

Akár csere is szóba jöhet bajai lakásra maximum a 2. emeletig, értékkülönbözlet megegyezés szerint.



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392812
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	30 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.4 m

VERKAUF

