

Budapest XXII. bezirk NAGYTÉTÉNY

94 900 000 HUF

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY, CSENDES UTCÁJÁBAN

--- 3%-OS OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs, tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáratú, külön telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

- A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:
- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
 - 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
 - fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglá építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrészegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer | 392791 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 78 m ² |
| Balkon/terrasse | 6 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 492 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1975 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

