

**Budapest XVIII. bezirk**

63 900 000 HUF

Eladó örökpanorámás 60nm -es, 2,5 szobás, klímás panellakás a XVIII. kerületben, a Havanna utcában!  
60 m<sup>2</sup> | 10. emelet (nem zárószint) | 2 + 1 fél szoba |

Világos, jó elosztású lakás, ahonnan gyönyörű városi panoráma nyílik a nappaliból, két hálószobából és a konyhából is. A ház végei szigeteltek, így a lakás télen is kellemes hőmérsékletű.

A lakás jellemzői:

Laminált parketta a szobákban, járólap a többi helyiségben

Biztonsági bejárati ajtó

Nappaliban hűtő-fűtő klíma

Bukó-nyíló műanyag nyílászárók

Redőny és szúnyogháló minden ablakon

Fürdő és WC külön helyiségben

Fenntartás:

Távfűtés

Közös költség: 17 500 Ft / hó

Parkolás:

Utcán, közterületen ingyenes

Közlekedés és környezet:

Kiváló tömegközlekedés Határ út és KÖKI irányába

Óvoda, iskola, boltok, gyógyszertár, orvosi rendelők pár perc sétára

Finanszírozás:

Otthon Start / FIX 3% hitel igénybe vehető

ID nummer	392153
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1978
Orientierung	Südosten
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

