

Budapest IX. bezirk

78 900 000 HUF

BUDAPEST IX. kerületben a JÓZSEF ATTILA-LAKÓTELEPEN a Börzsöny utcában eladó egy 3. emeleti 55 m² alapterületű, 2 szobás (nappali + hálószoba), 2 különálló erkéllyel rendelkező, teljeskörűen felújított lakás. A lakáshoz tartozik a társasház pincéjében egy nagyobb 3-4 m² közötti tároló is.

Közös költség: 23.100.- Ft/hó

A lakás egyedi vízórával felszerelt, a fűtésről távfűtés gondoskodik.

A 16 lakásból álló társasház csúsztatott zsalus technológiával épült. A ház szigetelése folyamatban van és tervben van annak folytatása. Az épület lépcsőházához tartozó nyílászárók már kicserélésre kerültek.

A társasház és környezete nagyon csendes. Séta távolságra található orvosi rendelő, könyvtár, gyógyszertár, boltok (Lidl, DM, Spar), továbbá számos iskola és óvoda is könnyen megközelíthető.

A parkolás az épület előtt és környékén található utcában lehetséges.

Tömegközlekedés:

- M3-as metró (Pöttyös utca, Ecseri úti megálló)
- 3-as villamos
- 181, 281-es buszok

Ajánlom azoknak, akik otthont keresnek egy rendezett társasházban, csendes környéken egy teljeskörűen ...



Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer | 391679 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche | 55 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Csúsztatott zsalu |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1970 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 23100 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

