

Budapest VIII. bezirk

34 700 000 HUF

Sokoldalúan hasznosítható, 70 m²-es félszuterén ingatlan eladó Budapest VIII. kerületében

Eladásra kínálunk Budapest VIII. kerületében egy 69 m² alapterületű, rendezett állapotú félszuterén ingatlant, amely kiválóan alkalmas lakhatásra, vállalkozás működtetésére vagy befektetési célra egyaránt.

Az ingatlan üzlet/műhely funkcióval van nyilvántartva, ennek megfelelően kizárólag készpénzes vásárlással érhető el. Sokoldalú kialakításának köszönhetően ideális lehet irodának, műhelynek, szolgáltató egységnek vagy akár bérbeadásra is.

A helyiség rendezett, jó állapotú, azonnal birtokba vehető, illetve bérbe adásra is azonnal alkalmas. Fűtését elektromos kazános cirkórendszer biztosítja, emellett klímaberendezéssel is felszerelt. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, több helyiséggel rendelkezik, beleértve a konyhát, valamint két különálló mellékhelyiséget (dupla WC), ami üzleti felhasználás esetén is kifejezetten előnyös.

Főbb jellemzők:

69 m² alapterület

Félszuterén elhelyezkedés

Lakásnak és vállalkozásnak egyaránt ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	391516
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	83 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1910
Innenhöhe	2.4 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

