

**Budapest VIII. bezirk**

59 990 000 HUF

Eladó 2 felújított, kulcsrakész lakás a Horváth Mihály térnél!

Budapest VIII. kerületében, a Német utcában, hangulatos társasház földszintjén kínálunk eladásra két külön bejáratú, belső kétszintes, teljeskörűen felújított, bútorozott és gépesített lakást.

Mindkettő duplakomfortos, modern padlófűtéssel és inverteres klímával, külön villany- és vízórával.

A földszinti belmagasság 220 cm, a felső szinten 205 cm.

B lakás: 51 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> télikert, (alsó szint: 26 m<sup>2</sup>, felső szint: 25 m<sup>2</sup>) Ár: 75 M Ft

A lakás: 40 m<sup>2</sup>, (alsó szint: 20,3 m<sup>2</sup>, felső szint: 19,7 m<sup>2</sup>) Ár: 65 M Ft

Átadás: 2025. augusztus vége, szeptember eleje.

Referenciafotók az előző lakásokról készültek!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 387054

ID nummer	391295
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1915
Orientierung	Osten
Innenhöhe	4.5 m
Doppelhaus	Ja



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

**VERKAUF**

