

**Szombathely**

43 900 000 HUF

Szombathely zöldövezeti, dinamikusan fejlődő városrészén, energiahatékony, modern lakások várják új tulajdonosaikat. Kiara Garden lakóparkban kettő ütemben épülő, minden igényt kielégítő lakásai nappali+1 szobával, nappali+2 szobával, nappali+ 3 szobával fognak rendelkezni. Az ingatlanokhoz nagy erkélyek teraszok is tartoznak. A legnagyobb lakás dupla komfortos kialakítású lesz. Egyedülállóktól a nagy családosokig megfelelő otthona lehet bárkinek. A belváros közeli ingatlanok lehetőséget biztosítanak egyedi belső kialakításokra. A lakás gazdaságos fűtéséről és melegvíz ellátásáról távhő szolgáltató gondoskodik. A fűtésrendszer egyedileg szabályozható, saját hőmennyiség mérővel ellátott. A hőleadás padlófűtésen keresztül történik. Az ingatlanok ideális hőmérsékletét, a nappaliban elhelyezett split klíma biztosítja. Az épületben kellő számú zárható tároló kerül kialakításra, külön bejárattal. ( 2.96 m2-es tároló 1 790 000 Ft ) Természetesen vannak nagyobb tárolók is. A lakótömbök udvarán található felszíni parkolók ára 1 490 000 Ft. Bővebb tájékoztatásért kérem vegye fel velem a kapcsolatot.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	390660
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	9 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

