

**Budapest III. bezirk**

57 800 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotban lévő, téглаépítésű lakás Budapesten a csendes Selmeci utcában.

Ez a földszinti ingatlan 33 négyzetméter alapterületű, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy párok számára.

A lakás egy szobából áll, melyből kiváló, kertre néző kilátásban lehet része az új tulajdonosnak.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, biztosítva ezzel a téli hónapokban is a kellemes hőmérsékletet.

A környék nyugalma és a jó közlekedési lehetőségek ideális életteret biztosíthatnak.

Ne hagyja ki ezt a remek vételi lehetőséget, tökéletes választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 390544                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 33 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1980                       |
| Innenhöhe           | 3.2 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 18000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

**VERKAUF**

