

## Szeged Szőreg csendes utcájában

149 000 000 HUF

SZŐREGEN ELADÓ HANGULATOS, KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL

Megnézed - és megszereted!

Szőreg csendes, nyugodt részén várja új tulajdonosát ez a 1991-ben épült, meleg hangulatú, kétszintes családi ház, tágas, 254 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel, nagy telekkel és rengeteg lehetőséggel.

A ház jellemzői:

Az alsó szinten egy tágas, amerikai konyhás nappali fogad, ahol a búboskemence nemcsak hangulatos dísz, de akár a fűtést is biztosíthatja.

Itt kapott helyet továbbá egy háromágyas vendégszoba saját fürdővel (hivatalos szálláshelyként bejegyezve), egy dolgozószoba, valamint egy kertkapcsolatos második konyha, kamra, mosókonyha, pincelejáró és garázs is.

A házhoz egy kéthelyiséges, száraz pince tartozik.

A műhely-kazánházban vegyestüzelésű és új kondenzációs gázkazán is megtalálható, így a fűtés többféle módon megoldható. Mind az utcafronton, mind az udvar felől kényelmes teraszok teszik teljessé a pihenést.

Az emeleti szinten galériás előtér, tágas nappali, két hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba (300 literes puffertartállyal) és gardrób található.

A szobákhoz erkély is tartozik, ahonnan gyönyörű ...

ID nummer	389159
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	127 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	2638 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1991
Innenhöhe	2.8 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

