

## Veszprém Veszprémvölgy Kolostorok és kertek

149 000 000 HUF

Tágas, igényes szélső sorház zöldövezetben – akár több generációnak is!

- Ha egy minőségi kialakítású, tágas és sokoldalú otthont keresel, ahol a kényelem, a nyugalom és a természet közelsége idilli harmóniában áll, akkor ez az ingatlan tökéletes választás!

- A 450 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő, 240 m<sup>2</sup>-es, kétszintes ház igényes kialakításának köszönhetően kifogástalan állapotban várja új lakóit.

- A fűtésrendszer sokoldalúságot kínál: padlófűtés, radiátorok és egy hangulatos kandalló gondoskodnak a kellemes hőmérsékletről és a meghitt hangulatról.

- A fa és műanyag nyílászárók, valamint a hatékony szigetelés energiatakarékos működést biztosítanak, a cseréptető pedig elegáns és időtálló megjelenést ad az épületnek.

- A földszint akadálymentesített, így kerekesszékekkel is kényelmesen használható.

- A tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 nagyobb szoba, 2 fürdőszoba + külön WC, valamint tárolók és egy praktikus, beépített könyvespolcos folyosó teszik otthonossá a teret.

- Az udvarban három tároló található, igény szerint elbonthatók.

- Parkolás az udvarban és a ház ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388993
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	240 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	51 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	450 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1994
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	265 m

VERKAUF

