

**Baja Alvég**

28 000 000 HUF

Eladó házrész Baján – csendes udvar, saját beálló, remek elhelyezkedés!

Baján, kedvelt környéken eladó egy 64 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű udvari házrész 410 m<sup>2</sup> saját udvarral rendelkezik melyen egy 13 m<sup>2</sup>-es tároló található.

Az ingatlan elrendezése praktikus: konyha-ebédlő, spájz, fürdőszoba, folyosó, valamint egy összenyitott nappali-hálószoba, amely igény esetén két külön szobává is alakítható.

Fűtés: gázkonvektor + gázüzemű cserépkályha  
Nyílászárók: újszerű fa ablakok  
Tartozik hozzá saját gépkocsi-beálló is!

Bolt, pékség, gyógyszertár és orvosi rendelő 5 perc sétára – minden karnyújtásnyira!

Ideális választás egyedülállóknak vagy pároknak, akik szeretnének egy csendes, mégis jól megközelíthető otthont Baján.

Irányár: 28.000.000 Ft



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388635
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	64 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	410 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1971
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

